



Vänsterpartiet

Reservation

§259 Förlängning av byggnadsskyldighet inom fastigheterna Malmö Trädplantan 2 och Malmö Östra Sjukhuset 7, projekt 1058 Sege Park

Redan 2021 tillträdde Derome Hus AB de aktuella fastigheterna tillsammans med ett antal andra. Under kommande år uppfördes ett antal hus men efter avstyckning önskade och gavs företaget vid två tillfällen förlängning av byggnadsskyldigheten för resterande fastigheter. Nu önskas ytterligare en förlängning, till november 2026 med motiveringen det “ytterst svåra marknadsläget”

Det finns all anledning att nämnden och förvaltningen blir skarpare i sina bedömningar när bolag vill ha förlängd markanvisning och/eller byggnadsskyldighet. Vänsterpartiet menar att när ett bolag under lång tid inte lyckas med sin utlovade ambition att bygga bostäder åt malmöborna ska uppdraget tas tillbaka.

Då nämndens “styre” tillsammans med övriga partier i nämnden är av en annan uppfattning reserverar vi oss mot beslutet.

Tekniska nämnden 2025-10-21

Mats Billberg Johansson

Halimo Nuur

Med instämmande av

Wim Carton